



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 25 sierpnia 2025 r.

WIR-I.747.2.13.2025.AG/MSK

**ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania**

Działając na podstawie art. 90 ust. 6 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 697) – dalej u.t.k. informuję, że na wniosek inwestora: PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa, z dnia 17 lipca 2025 r., uzupełniony w dniu 14 sierpnia 2025 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej w celu realizacji inwestycji pn.:

Przebudowa linii kolejowej nr 4 – Centralna Magistrala Kolejowa na odcinkach: od km 2,556 do km 2,870; od km 3,417 do km 5,500; od km 5,980 do km 9,015; od km 9,500 do km 15,580; od km 15,620 do km 21,100; od km 21,604 do km 21,773; od km 24,092 do km 24,567 oraz od km 53,666 do km 58,312 w ramach zadania inwestycyjnego: „Zaprojektowanie i budowa elementów infrastruktury technicznej wzdłuż linii kolejowej nr 4 w ramach projektu pn. „Dostosowanie CMK do prędkości 250km/h.”

Teren planowanej inwestycji obejmują nieruchomości lub ich części na terenie gminy Grodzisk Mazowiecki i Jaktorów, powiat grodziski, gminy Radziejowice i Mszczonów, powiat żyrardowski oraz gminy Nowe Miasto nad Pilicą, powiat grójecki, woj. mazowieckie, wskazane poniżej:

a. Nieruchomości w liniach rozgraniczających:
powiat grodziski, gmina Grodzisk Mazowiecki,
obręb 0016 Kozery, działki ew. nr: 166/5, 166/4,
obręb 0015 Kozutki, działki ew. nr: 12/3, 12/1,

powiat grodziski, gmina Jaktorów
obręb 0006 Chylice, działki ew. nr: 108, 109, 110,
obręb 0005 Chylice - Kolonia, działka ew. nr: 187/5,
obręb 0011 Kolonia Jaktorów, działki ew. nr: 289/2, 288, 393,
obręb 0010 Jaktorów, działka ew. nr: 593/2,
obręb 0015 Stare Budy, działka ew. nr: 300/1,
obręb 0014 Sade Budy, działki ew. nr: 361/1, 334/2, 334/4,
obręb 0001 Bieganów, działki ew. nr: 458/1, 458/2, 458/11, 459/2, 459/1, 495/2, 495/1, 495/3, 458/8, 458/9, 458/6, 458/7,

powiat żyrardowski, gmina Radziejowice,
obręb 0018 Podlasie, działki ew. nr: 63/3, 4/2, 7/2, 10/2, 13/1, 16/1, 18/1, 21/1, 25/3, 20/2, 23/2, 29/2, 118/4, 30/2, 45/2, 47/2, 49/2, 51/2, 41/2, 42/2, 39/2, 36/2,
obręb 0019 Radziejowice, działki ew. nr: 412, 442/1,
obręb 0008 Korytów, działki ew. nr: 607/1, 607/3, 607/6, 607/9, 607/8, 607/10,
obręb 0021 Słabomierz, działki ew. nr: 361/1, 162/2,
obręb 0010 Krzyżówka, działki ew. nr: 31, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 33/4, 33/5, 33/7, 33/8, 33/9, 33/10, 34/4, 35/5, 35/7, 35/6,



Kontakt:
telefon: (+48) 22 695 60 86
adres e-mail: wir@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4lj68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

powiat żyrardowski, gmina Mszczonów - obszar wiejski,

obręb 0019 Grabce Józefpolskie, działki ew. nr: 4/2,

obręb 0035 Marków Świnice, działki ew. nr: 30/7, 30/5, 32/2, 32/5, 37/2, 40/2, 43/2, 77/2, 73/2, 67/2, 70/2, 44/2, 68/2, 65/2, 62/2, 59/2, 56/2, 57/2,

obręb 0052 Świnice, działka ew. nr: 112/2,

obręb 0013 Czekaj, działki ew. nr: 1/3, 11/2, 12/4,

obręb 0029 Lublinów, działki ew. nr: 150/2, 28/2, 26/2, 27/2, 69, 93/1, 95/2, 96/2, 97/2, 94/2, 113/2, 126/2, 128/2, 129/2, 131/4, 131/7, 132/2, 78/2,

obręb 0051 Szeligi, działki ew. nr: 16/2, 17/2, 22/2, 23/2, 56/2, 49/2, 50/2, 125/1,

obręb 0047 Powązki, działka ew. nr: 170/3,

powiat grójecki, gmina Nowe Miasto nad Pilicą,

obręb 0022 Strzałki, działki ew. nr: 126, 260, 427, 249/1,

obręb 0031 Zalesie, działka ew. nr: 169.

b. Nieruchomości położone poza liniami rozgraniczającymi:

powiat grodziski, gmina Jaktorów,

obręb 0015 Stare Budy, działki ew. nr: 803/1, 803/2, 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/6, 248/7, 248/8, 407/7, 407/8, 407/10, 407/18, 805/12, 805/15, 805/19, 503/3, 503/6, 503/7, 503/8, 503/9, 503/10, 503/11, 503/12, 774/6, 774/7, 774/4,

powiat żyrardowski, gmina Radziejowice,

obręb 0021 Słabomierz, działki ew. nr: 360/4, 8/2, 348/6, 348/8, 348/10, 348/11, 346/2, 150/2, 347/1, 347/2,

obręb 0010 Krzyżówka, działka ew. nr: 35/3,

powiat żyrardowski, gmina Mszczonów - obszar wiejski,

obręb 0052 Świnice, działki ew. nr: 123/2, 136/2, 125/123, 125/136, 137, 124, 111/2, 109/2, 108/2,

powiat grójecki, gmina Nowe Miasto nad Pilicą,

obręb 0022 Strzałki, działki ew. nr: 385, 140, 141, 142.

W związku z planowaną inwestycją przewidywane są ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości, zgodnie z przepisami art. 9q ust. 1 pkt 6 u.t.k.: „w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w szczególności dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego, w tym zjazdu do nieruchomości, lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii”, dotyczące następującej nieruchomości lub ich części:

powiat grodziski, gmina Jaktorów,

obręb 0015 Stare Budy, działki ew. nr: 803/1, 803/2, 248/1, 248/2, 248/3, 248/4, 248/6, 248/7, 248/8, 407/7, 407/8, 407/10, 407/18, 805/12, 805/15, 805/19, 503/3, 503/6, 503/7, 503/8, 503/9, 503/10, 503/11, 503/12, 774/6, 774/7, 774/4,

powiat żyrardowski, gmina Radziejowice,

obręb 0021 Słabomierz, działki ew. nr: 360/4, 8/2, 348/6, 348/8, 348/10, 348/11, 150/2, 347/1, 347/2,

powiat żyrardowski, gmina Mszczonów - obszar wiejski,

obręb 0052 Świnice, działki ew. nr: 123/2, 136/2, 125/123, 125/136, 137, 124, 111/2, 109/2, 108/2,

powiat grójecki, gmina Nowe Miasto nad Pilicą,
obręb 0022 Strzałki, działka ew. nr: 385, 140, 141, 142.

Nieruchomości podlegające nieodpłatnemu zajęciu na czas realizacji inwestycji w trybie art. 9ya ust. 1 u.t.k.: „w przypadku gdy realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny wód płynących bądź dróg publicznych, PLK S.A. lub właściwa jednostka samorządu terytorialnego są uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji”:

Powiat żyrardowski, gmina Radziejowice,
obręb 0021 Słabomierz, działka ew. nr: 346/2,
obręb 0010 Krzyżówka, działka ew. nr: 35/3.

Powyższe nieruchomości stanowią obszar na którym będzie realizowana planowana inwestycja.

Akta sprawy, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej k.p.a., znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, pokój nr 7 POK, gdzie można zgłaszać ewentualne uwagi i wnioski do czasu wydania orzeczenia w sprawie.

W związku z powyższym stosownie do treści art. 10 k.p.a. oraz art. 73 § 1 k.p.a. informuję, że do wydania rozstrzygnięcia w niniejszej sprawie, Strona może zapoznać się z aktami postępowania **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695 62 19. Osoby nie umówione nie będą obsługiwane.** Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi 30 min. i nie może zostać przedłużony.

Informacja w sprawach będzie ponadto udzielania telefonicznie w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰, lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **pod nr 22 695 66 48.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 49 k.p.a., uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia w niniejszej sprawie.

Publiczne ogłoszenie nastąpi w dniu **4 września 2025 r.**

Z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu niniejszego postępowania administracyjnego w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę dla innych inwestycji, a toczące się postępowania w tych sprawach podlegają zawieszeniu do czasu ostatecznego zakończenia postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 12 u.t.k.).

W przypadku zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych wszczęcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej zobowiązuje właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia (art. 9o ust. 13 u.t.k.).

Powyższych warunków nie stosuje się do postępowań dotyczących inwestycji celu publicznego, których przygotowanie i realizacja następuje za zgodą podmiotu, na wniosek którego wszczęto postępowanie w przedmiocie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej (art. 9o ust. 14 u.t.k.).

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu (art. 41 pkt § 1 i § 2 k.p.a.).

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ MUW,
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Miejski w Grodzisku Mazowieckim,
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Gminy Jaktorów,
4. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Gminy Radziejowice,
5. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Miejski w Mszczonowie,
6. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP/ Urząd Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą,
7. aa

Na tablicy ogłoszeń

wywieszono dnia:

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej urzędu i BIP

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia:

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.